

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

RELATIVO ALLA PROCEDURA APERTA PER LA FORNITURA A SOMMINISTRAZIONE DI MATERIALI PER LA MANUTENZIONE INTEGRATA DI IMPIANTI TERMO-IDRAULICI PER L'ANNO 2018/19

Importo disponibile €. 70.000,00 oltre Iva.

Numero RDO 1716511

Numero CIG 7256052B86

ARTICOLO 1 - STAZIONE APPALTANTE

Catania Multiservizi S.p.A., Stradale Giulio 15, 95121 Catania - Tel. 0957530511 - Fax 0957530526, e-mail acquisti@cataniamultiservizi.it, website www.cataniamultiservizi.it

ARTICOLO 2 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Giuseppe Scilletta Direttore Amministrativo - Tel. 0957530511 - Fax 0957530526, e-mail gscilletta@cataniamultiservizi.it

ARTICOLO 3 - OGGETTO DEL CONTRATTO

Questa Società intende approvvigionarsi di materiali per la manutenzione integrata di impianti termoidraulici per l'anno 2018/19, inseriti nei listini in Allegato 1. L'Aggiudicatario si impegna a fornire, per tutta la durata dell'appalto, esattamente gli articoli inseriti nei listini in sede di gara, applicando gli sconti indicati nell'offerta economica e ad eseguire la prestazione nei termini e con le modalità specificate nel presente capitolato d'appalto. L'aggiudicatario dovrà fornire anche il materiale termoidraulico non inserito nei listini applicando lo sconto medio ponderato di aggiudicazione.

Le quantità per singolo articolo saranno quelle di volta in volta indicate dall'Amministrazione sulla base delle esigenze dei servizi, delle decisioni in merito alle priorità individuate dall'Amministrazione stessa, tenuto conto dei prezzi di aggiudicazione.

ARTICOLO 4 - MODALITA' DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto sarà formalizzato e gestito dall'Ufficio Acquisti della Catania Multiservizi S.p.A. secondo un disciplinare che verrà firmato al momento della stipula del contratto.

La fornitura completa del materiale avverrà, mediante consegna giornaliera franco nostro deposito presso nostro magazzino sito nel comune di Catania o presso il punto vendita del fornitore aggiudicatario, fino ad esaurimento dell'importo dell'appalto. L'Amministrazione si riserva inoltre, nel corso della durata contrattuale, di rivedere in tutto od in parte le condizioni del presente contratto qualora si pervenga alla riorganizzazione dei servizi comunali che determini una rilevante riduzione, oppure il superamento, della fornitura oggetto del presente affidamento. In questa ipotesi l'Amministrazione si impegna a comunicare con almeno un mese di anticipo le variazioni introdotte.

Al verificarsi di tale ipotesi l'Amministrazione non dovrà corrispondere alcun compenso e/o indennizzo alla ditta aggiudicataria, per la riduzione o il superamento della fornitura.

ARTICOLO 5 – DURATA DELL'APPALTO

Il contratto avrà durata, dalla data di sottoscrizione, per 24 mesi o fino al raggiungimento dell'importo massimo contrattuale di cui al successivo art. 6 o di eventuali incrementi o decrementi nei limiti previsti dalla normativa vigente.

ARTICOLO 6 - IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo presunto complessivo dell'affidamento è di € 70.000,00 = IVA esclusa, in un unico lotto.

Al sensi dell'art. 106, comma 1, lett. A e nei limiti di cui all'art. 11 del R.D. n. 2440/1923 e dell'art. 120 del R.D. n. 827/1924, nel corso della durata contrattuale le prestazioni potranno essere aumentate o ridotte, rispetto al valore contrattuale determinato, entro i limiti del 20% dell'importo stesso, ferme restando le condizioni economiche e contrattuali di aggiudicazione e senza che l'aggiudicatario possa sollevare eccezioni e/o pretendere diverse condizioni o indennizzi.

ARTICOLO 7 - CRITERI DI AGGIUDICAZIONE E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Si tratta di procedura aperta da espletarsi sul portale MePA mediante RDO n. 1716511.

L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi degli art.95 del D.lgs n. 50/2016.

La fornitura verrà aggiudicata alla ditta che presenterà il massimo sconto medio ponderato sui listini di cui all'allegato 1 "Elenco marche commerciali". Dovrà essere indicato una percentuale di sconto per ogni listino. Ogni listino ha un peso diverso a seconda dell'importanza da noi attribuita. Per i listini non trattati dovrà essere indicato 0. La formula di calcolo della media ponderata è indicata nell'allegato 1.

Alla fornitura dovrà essere applicato lo sconto previsto per ogni listino. Il fornitore è tenuto comunque a fornire il materiale termo idraulico anche se non compreso nei listini dell'allegato 1 applicando lo sconto medio ponderato dell'aggiudicatario.

La Ditta aggiudicataria non avrà diritto ad alcun sovrapprezzo, di qualsiasi natura e per qualsiasi causa o per sfavorevoli circostanze dopo l'aggiudicazione o durante il corso della fornitura. Lo sconto di listino di aggiudicazione della fornitura si intende fisso ed immutabile.

ARTICOLO 8 – DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

Il fornitore, per poter partecipare alla RdO, dovrà allegare all'offerta a pena di esclusione:

- Copia del presente capitolato firmato digitalmente da parte del legale rappresentante.
- Dimostrazione della capacità economica finanziaria con attestato del fatturato anno 2016 che non deve essere inferiore a € 100.000 (art. 83, comma 4). Il fatturato minimo è richiesto perché l'aggiudicatario deve assicurare la continuità della fornitura e quindi dimostrare solidità economica.



ARTICOLO 9 - MODALITA' E LUOGO DI CONSEGNA

La consegna della fornitura dovrà avvenire giornalmente ai nostri addetti presso la Sede della ditta aggiudicataria che dovrà essere **pena l'esclusione all'interno del comune di Catania o comuni confinanti facilmente raggiungibili giornalmente dai nostri operatori**, considerato le caratteristiche logistiche e tecniche.

I materiali saranno prelevati a cura della stazione appaltante. Ad ogni prelievo, corrisponderà relativo documento di trasporto sottoscritto dagli addetti al prelievo appositamente autorizzati dalla Stazione Appaltante. Il materiale sarà preso in carico dal personale tecnico specificatamente autorizzato allo scopo, che firmerà sia per la qualità che per la conformità del materiale richiesto e prelevato.

Nell'eventualità che la merce non venga ritirata come sopra indicato dovrà essere consegnata, franco di ogni spesa, entro 5 giorni (cinque) lavorativi dalla data di ricezione e nel luogo indicato nell'ordinativo (o di ogni singolo ordinativo).

Nell'ambito delle risorse finanziarie stanziato per il presente appalto, è in facoltà della Catania Multiservizi SpA, approvvigionarsi di tutti i materiali elencati o di alcuni di essi, senza limiti di quantità.

ARTICOLO 10 - VERIFICA BENI

Qualora i quantitativi risultassero difformi, la Catania Multiservizi SpA inviterà la Ditta aggiudicataria ad integrare la fornitura, fissando un termine non superiore a giorni 5 per l'adempimento, fermo restando l'applicazione della previste penalità.

Qualora o tutta o parte della fornitura non risultasse conforme a quanto indicato nel presente capitolato, Catania Multiservizi S.p.A. inviterà la ditta all'immediata sostituzione.

La fattura dovrà riportare i numeri dei documenti di prelievo così come sopra indicato.

ARTICOLO 11 - FATTURAZIONE

La fatturazione avverrà in base al prezzo praticato in sede di gara applicando lo sconto percentuale del presente capitolato. Nel detto prezzo si intendono compresi e compensati tutti gli oneri scaturenti dalla fornitura oggetto della presente gara (trasporto, consegna, ecc.). Il prezzo (I.V.A. esclusa) si intende offerto dalla Ditta aggiudicataria, in base a calcoli di propria convenienza, a proprio rischio e si intende quindi invariabile ed indipendente da qualsiasi eventualità. La Ditta aggiudicataria, pertanto, non avrà diritto a pretendere alcun sovrapprezzo di qualsiasi natura, per qualsiasi causa o per sfavorevoli circostanze durante il corso della fornitura. Rimane quindi esclusa anche la revisione prezzi.

ARTICOLO 12 - VALIDITA' DELL'OFFERTA - EFFETTO OBBLIGATORIO DEL CONTRATTO

L'affidamento oggetto del presente appalto non s'intende obbligatorio e quindi efficace per la Società finchè non siano intervenuti l'esecutività degli atti amministrativi e siano stati espletati gli accertamenti e le verifiche previste dalle leggi vigenti.

L'offerta vincola, invece, immediatamente l'impresa aggiudicataria per 180 giorni dalla data di scadenza fissata per la ricezione dell'offerta stessa ed è irrevocabile per il medesimo periodo.



ARTICOLO 13 – GARANZIE DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO

A copertura degli oneri per il mancato o inesatto adempimento di quanto previsto nel presente capitolato, l'esecutore del contratto sarà obbligato a costituire una garanzia fidejussoria secondo quanto previsto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, pari al 10% dell'importo contrattuale.

In caso di garanzia sotto forma di cauzione o fidejussione assicurativa, l'impresa di assicurazione dovrà essere tra quelle autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni.

La garanzia dovrà prevedere espressamente le seguenti condizioni:

- a) Pagamento della somma richiesta entro il limite dell'importo garantito, entro un termine massimo di 15 giorni consecutivi dalla richiesta scritta della stazione appaltante;
- b) Rinuncia del fidejussore al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del c.c.;
- c) Che l'eventuale mancato pagamento dei premi non sia opponibile all'Amministrazione garantita;
- d) Rinuncia ed eccepire il decorso dei termini di cui all'art. 1957 c.c. 2° comma.

La garanzia fidejussoria garantirà per il mancato od inesatto adempimento di tutti gli obblighi assunti dall'aggiudicatario, anche per quelli a fronte dei quali è prevista l'applicazione delle penali; la Società, fermo restando quanto previsto dall'art. 19, avrà diritto pertanto di rivalersi direttamente sulla garanzia fidejussoria per l'applicazione delle stesse.

Fermo restando quanto previsto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, qualora l'ammontare della garanzia dovesse ridursi per effetto dell'applicazione delle penali, o per qualsiasi altra causa, l'aggiudicatario dovrà provvedere al reintegro entro il termine di dieci giorni dal ricevimento della relativa richiesta effettuata dalla Società.

La mancata costituzione della garanzia determinerà la decadenza dell'affidamento. La garanzia dovrà avere validità almeno pari alla durata del contratto. La garanzia fidejussoria sarà progressivamente svincolata secondo il disposto dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

ARTICOLO 14 – STIPULAZIONE DEL CONTRATTO, ONERI CONTRATTUALI

Tutte le spese inerenti il contratto saranno a carico dell'Impresa aggiudicataria senza alcuna possibilità di rivalsa nei confronti della Società.

Tali oneri sono: marche da bollo per la stesura del contratto, diritti di segreteria, imposta di registro a norma di legge e qualsiasi altra imposta e tassa secondo le leggi vigenti.

ARTICOLO 15 – CONDIZIONI DI PAGAMENTO

La Nostra Società, Catania Multiservizi Spa P.I. 03406340871 Stradale Giulio 15 CAP 95121 San Giorgio Ct, è stata inserita negli elenchi delle Società controllate soggette al regime dello Split Payment di cui all'art 17ter DPR633/72.

Il pagamento sarà effettuato subordinatamente alla consegna e al riscontro, da parte del personale incaricato dell'amministrazione della Catania Multiservizi s.p.a., della regolare esecuzione della fornitura di cui ai singoli ordini, nel rispetto di tutte le disposizioni di cui al presente capitolato e dopo l'emissione di regolare fattura da parte dell'aggiudicatario.

Le fatture dovranno essere compilate secondo le leggi vigenti, redatte in lingua italiana ed essere intestate e inviate a:

Catania Multiservizi S.p.A.
Stradale Giulio, 15
95121 Catania
P.I. 03406340871

Le fatture dovranno riportare il numero dell'ordine, il codice CIG relativo allo specifico appalto, i numeri dei ddt di consegna che dovranno essere firmati con firma leggibile da chi prende in carico la merce.

Le fatture non potranno essere emesse prima dell'effettiva consegna della fornitura.

Il pagamento verrà effettuato dalla Società, a mezzo bonifico bancario, a 60 giorni dalla data di emissione delle singole fatture. Ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010, l'appaltatore si assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativamente al presente appalto, per cui tutte le transazioni relative al presente appalto dovranno essere effettuate utilizzando uno o più conti correnti bancari o postali accessi in modo da consentire la piena tracciabilità delle operazioni. A tal fine, l'Appaltatore si impegna a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione o nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie, nonché nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi, così come previsto dalla normativa sulla tracciabilità finanziaria.

ARTICOLO 16 – RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE

L'Aggiudicatario è responsabile nei confronti della Società dell'esatto adempimento delle prestazioni oggetto del contratto.

L'Aggiudicatario, nell'esecuzione della fornitura prevista dal presente capitolato, avrà l'obbligo di uniformarsi a tutte le disposizioni di legge ed ai regolamenti concernenti la fornitura stessa. L'Impresa aggiudicataria si impegna inoltre ad osservare tutte le norme tecniche e/o di sicurezza in vigore nonché quelle che dovessero essere emanate successivamente alla stipula del contratto. L'Appaltatore risponde per ogni difetto dei mezzi e attrezzature impiegati nell'espletamento della fornitura, nonché di eventuali danni a persone o cose che dagli stessi possano derivare. E' fatto obbligo all'Appaltatore di mantenere la Società sollevata ed indenne da richieste di risarcimento dei danni e da eventuali azioni legali promosse da terzi.

La ditta aggiudicataria si impegna inoltre ad adeguare la fornitura di cui al presente capitolato ad ogni nuova normativa europea, nazionale, regionale che entrerà in vigore nel corso della durata contrattuale, con particolare riferimento alla normativa in materia di produzione, immissione in commercio ed utilizzo dei prodotti oggetto di distribuzione. Pertanto, qualora sopraggiungano normative che impediscano l'immissione in commercio o l'utilizzo di determinati prodotti, la ditta aggiudicataria dovrà darne immediata comunicazione alla Società ed avviare la procedura di sostituzione.

L'Impresa aggiudicataria sarà considerata responsabile dei danni che dagli articoli forniti o comunque per fatto suo, dei suoi dipendenti, dei suoi mezzi o per mancate previdenze venissero arrecati agli utenti, alle persone ed alle cose sia della Società che di terzi, durante il periodo contrattuale, tenendo al riguardo sollevata la Società, che sarà inserita nel novero dei terzi, da ogni responsabilità ed onere.

ARTICOLO 17 – DISPOSIZIONI RELATIVE AL PERSONALE IMPIEGATO NELL'ESECUZIONE DELL'APPALTO

L'Aggiudicatario dovrà applicare nei riguardi dei propri dipendenti le disposizioni di legge, i regolamenti e le disposizioni previste dai contratti collettivi nazionali di settore e negli accordi sindacali integrativi vigenti, assolvere a tutti gli obblighi retributivi e contributivi, alle assicurazioni obbligatorie ed a ogni altro patto di lavoro stabilito per il personale stesso.

L'Impresa dovrà rispettare inoltre, se tenuta, le norme di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68, "Norme per il diritto al lavoro dei disabili".

L'Aggiudicatario dovrà rispettare le norme di sicurezza nei luoghi di lavoro e tutti gli adempimenti di legge previsti nei confronti dei lavoratori o soci. L'Impresa aggiudicataria è esclusiva responsabile dell'osservanza di tutte le disposizioni relative alla tutela infortunistica e sociale degli addetti alle forniture di cui al presente capitolato. L'Appaltatore dovrà provvedere all'adeguata istruzione del personale addetto in materia di sicurezza e igiene del lavoro e a dotarlo di tutto quanto necessario per

la prevenzione degli infortuni in conformità alle vigenti norme di legge in materia.

L'Aggiudicatario dovrà impiegare nell'esecuzione dell'appalto personale qualificato ed idoneo a svolgere le relative funzioni. Il personale adibito alla fornitura è tenuto ad adottare comportamenti improntati a massima correttezza e diligenza professionale.

Secondo il disposto dell'art. 26 comma 8, del D.Lgs. n. 81/2008 nell'ambito dell'esecuzione della fornitura di cui al presente appalto, il personale occupato dall'impresa appaltatrice dovrà inoltre essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro.

ARTICOLO 18 – MISURE A TUTELA DELLA SALUTE E DELLA SICUREZZA SUL LAVORO

In applicazione dell'art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008, l'appaltatore e il committente cooperano per l'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro incidenti sull'attività lavorativa oggetto dell'appalto e coordinano gli interventi di protezione e prevenzione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, informandosi reciprocamente anche al fine di eliminare i rischi dovuti alle interferenze tra i lavori dei diversi soggetti coinvolti.

Trattandosi di appalto avente ad oggetto una mera fornitura di materiali, ai sensi del comma 3-bis dell'art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008 non sussiste obbligo di redigere il documento unico di valutazione dei rischi da interferenza (DUVRI).

Resta fermo per l'Appaltatore l'obbligo di elaborare il proprio documento di valutazione dei rischi e di provvedere all'attuazione delle misure di sicurezza necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi specifici propri dell'attività svolta.

Al fine di ricordare le operazioni e di applicare correttamente le disposizioni in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, l'aggiudicatario concorda la data e l'ora delle singole consegne preventivamente con il Referente della Società.

L'accesso e il transito dei dipendenti della ditta incaricata negli edifici dove deve avvenire la consegna sarà comunque accompagnato dal Referente della Società. Prima di intraprendere qualsiasi operazione di movimentazione manuale dei carichi all'interno dei luoghi di consegna, dovranno essere concordate con il Referente, le sequenze di lavoro, le modalità di comportamento e di accatastamento temporaneo dei materiali movimentati.

ARTICOLO 19 – REFERENTE DELLA FORNITURA

L'Aggiudicatario è tenuto a garantire la presenza di uno o più referenti a cui la Società potrà fare riferimento per qualsiasi questione inerente le prestazioni oggetto del presente capitolato. L'Aggiudicatario dovrà pertanto indicare alla Società il nominativo del predetto referente, con l'indicazione del recapito telefonico e indirizzo e-mail, oltre al numero di fax al quale inviare gli ordini di fornitura e le richieste di eventuali interventi.

ARTICOLO 20 – INADEMPIMENTI, RISOLUZIONE DEL CONTRATTO, RISARCIMENTO DANNI

In ogni caso in cui fosse rilevata una qualunque inadempienza rispetto a quanto previsto nel presente capitolato, la Società invierà comunicazione scritta con specifica motivata delle contestazioni, con richiesta di giustificazioni e con l'invito a conformarsi immediatamente alle condizioni contrattuali.

In caso di contestazione da ditta aggiudicataria dovrà comunicare le proprie deduzioni alla Società nel termine massimo di cinque giorni dal ricevimento della stessa.

RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

In caso di gravi e ripetuti inadempimenti, anche riguardanti fattispecie diverse, la Società potrà risolvere il contratto. La Società potrà risolvere di diritto il contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c. previa comunicazione scritta alla Ditta aggiudicataria, da inviarsi mediante raccomandata A/R, nei seguenti casi:

- a) Verificarsi (da parte della ditta aggiudicatrice) in un trimestre di 10 inadempienze gravi o negligenze verbalizzate riguardo gli obblighi contrattuali, o nel caso di inadempienze normative, retributive, assicurative e verso il personale dipendente;



- b) Accertata non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate dall'appaltatore;
- c) Risultati positivi degli accertamenti antimafia effettuati presso la competente Prefettura;
- d) Sospensione ingiustificata della fornitura, anche per una sola volta;
- e) Situazione di fallimento, di liquidazione, di cessione di attività, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente a carico dell'Appaltatore;
- f) Cessione del contratto a terzi, subappalto totale o parziale della fornitura senza autorizzazione scritta della Società;
- g) Frode dell'Appaltatore.

RISARCIMENTO DANNI

La Società si riserva la facoltà di rivalersi degli eventuali danni, materiali e morali, subiti durante l'esecuzione del contratto per colpa dell'appaltatore, soprattutto nel caso in cui le inadempienze dovessero comportare rischi per la salute degli utenti oppure determinare l'interruzione di un servizio al comune.

In ogni caso la risoluzione anticipata del contratto per responsabilità dell'appaltatore, per qualsiasi motivo, la Società si riserva di chiedere il risarcimento dei danni subiti.

ARTICOLO 21 - FORO COMPETENTE

Per qualsiasi controversia è competente il Foro di Catania.

ARTICOLO 22 – CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO

La sottoscrizione del capitolato e dei suoi allegati da parte dell'Aggiudicatario equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza degli stessi oltre che delle leggi, dei regolamenti e della normativa richiamata in materia di appalti di forniture.

L'aggiudicatario delle forniture con la firma del contratto e del presente capitolato accetta espressamente e per iscritto, a norma dell'art.1341, comma 2, tutte le clausole previste nel presente capitolato, nonché le clausole contenute in disposizioni di legge e regolamento nel presente atto richiamate.

L'interpretazione delle clausole contrattuali e delle disposizioni del presente capitolato deve essere fatta tenendo conto delle finalità perseguite con il contratto, secondo quanto previsto dal Codice Civile.

Per tutto quanto non previsto espressamente nel presente documento e negli altri allegati, si rinvia al Capitolato Standard MePA.

Catania, 27/10/2017

Il Responsabile Del Procedimento
Dott. Giuseppe Scilletta

