

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

PER LA FORNITURA A SOMMINISTRAZIONE DI DETERGENTI, PRODOTTI, ACCESSORI E MATERIALE PER IL SERVIZIO DI IGIENE E PULIZIA.

Importo disponibile €. 39.000,00 oltre iva.

Numero RDO 2251589

Numero C.I.G. Z582799EFA

ARTICOLO 1 - STAZIONE APPALTANTE

Catania Multiservizi S.p.A., Stradale Giulio 15, 95121 Catania - Tel. 0957530511 - Fax 0957530526, e-mail acquisti@cataniamultiservizi.it, website www.cataniamultiservizi.it

ARTICOLO 2 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Giuseppe Scilletta direttore amministrativo - Tel. 0957530511 – Fax 0957530526 E-mail gscilletta@cataniamultiservizi.it

ARTICOLO 3 - OGGETTO DELLA FORNITURA

Questa Società intende approvvigionarsi, per il servizio di pulizia edifici di materiale di pulizia e igienico sanitario, per le attività di detergenza che la Società esercita nei confronti di committenti pubblici, con le tipologie e le quantità globalmente indicate nell'elenco "TABELLA 1" dell'art.B1. Si prevedono approvvigionamenti mensili nell'arco dell'anno, secondo quantitativi da individuarsi con precisione su specifica richiesta.

Si precisa che la quantità dei prodotti oggetto della gara è stata determinata in via presuntiva sulla base della stima del fabbisogno dei prodotti nell'arco dell'intera durata dell'appalto; tali quantità vengono pertanto fornite a titolo puramente indicativo e sono determinate ai soli fini della valutazione delle offerte e non sono vincolanti ai fini contrattuali, atteso che, in caso di aggiudicazione, il Fornitore si impegna a prestare le forniture ed i servizi connessi sino a concorrenza dell'importo massimo spendibile.

La stazione appaltante si riserva, pertanto, di variare la composizione quantitativa della stessa rispetto a quella indicata nell'elenco della tabella "1" secondo le effettive necessità.

La stazione appaltante non è vincolata ad alcun quantitativo minimo di ordine.

Si riserva, inoltre, la facoltà di ordinare anche materiali diversi da quelli previsti nell'elenco della tabella "1" dell'art.B1, qualora ciò si dovesse rendere necessario per provvedere ad esigenze diverse. In tale eventualità saranno preventivamente concordati con l'impresa appaltatrice i nuovi relativi prezzi unitari.

ARTICOLO 4 - IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo complessivo dell'appalto è di € 39.000,00= IVA esclusa.

La fornitura completa del materiale avverrà, mediante consegna mensile franco nostro deposito presso nostro locale sito nel comune di Catania, fino ad esaurimento dell'importo dell'appalto.

Nei limiti di cui all'art. 11 del R.D. n. 2440/1923 e dell'art. 120 del R.D. n. 827/1924, nel corso della durata contrattuale le prestazioni potranno essere aumentate o ridotte, rispetto al valore contrattuale determinato, entro i limiti del 20% dell'importo stesso, ferme restando le condizioni economiche e contrattuali di aggiudicazione e senza che l'aggiudicatario possa sollevare eccezioni e/o pretendere diverse condizioni o indennizzi.

ARTICOLO 5 - DURATA DELL'APPALTO

La durata dell'appalto è di 12 mesi a partire dalla data di avvio della fornitura o fino ad esaurimento dell'importo dell'appalto. La fornitura completa del materiale avverrà, mediante consegna mensile franco nostro deposito presso nostro locale sito nel comune di Catania.

Le tipologie e le quantità indicate sono state ricavate a seguito di un'analisi dei consumi degli anni precedenti; è possibile che i quantitativi individuati possano subire variazioni. L'Impresa si impegna ad effettuare la fornitura dei prodotti individuati nell'elenco allegato, fino alla concorrenza dell'importo massimo stabilito, ai prezzi unitari indicati nell'offerta.

ARTICOLO 6 - CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Si tratta di procedura aperta da espletarsi sul portale MePA mediante RDO n. 2251589. L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi degli art.95 del D.lgs n. 50/2016. La fornitura sarà aggiudicata alla ditta che avrà presentato il prezzo più basso rispetto all'importo a base d'asta per ogni singolo lotto con le caratteristiche tecniche e quantità rispondenti a quelle indicate nella tabella "1" debitamente compilati e firmati digitalmente.

La fornitura avverrà applicando il prezzo unitario, offerto in sede di gara nell'allegato "A" tabella 1, in formato xls, moltiplicato per le quantità richieste, che resterà invariato per le eventuali integrazioni durante l'arco dell'anno. Pertanto, i prezzi praticati s'intendono offerti dall'aggiudicatario in base a calcoli di sua propria convenienza, a suo rischio e sono quindi invariabili ed indipendenti da qualsiasi eventualità.

La Ditta aggiudicataria non avrà, quindi diritto ad alcun sovrapprezzo, di qualsiasi natura e per qualsiasi causa o per sfavorevoli circostanze dopo l'aggiudicazione o durante il corso della fornitura. Il prezzo di aggiudicazione della fornitura si intende fisso ed immutabile.

ARTICOLO 7 – DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

Il fornitore, per poter partecipare alla RdO, dovrà allegare all'offerta a pena di esclusione:

- Copia del presente capitolato firmato digitalmente da parte del legale rappresentante.
- Idonea referenza bancaria di cui al bando di gara, attestante la capacità economica e finanziaria o, in alternativa, la dimostrazione della capacità

economica finanziaria con attestato del fatturato anno 2018 che non deve essere inferiore a € 80.000,00. Il fatturato minimo è richiesto perché l'aggiudicatario deve dimostrare solidità economica;

- Elenco della gamma di prodotti che si intendono fornire corredato da schede tecniche e di sicurezza;
- Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, sottoscritta (con firma non autenticata) e presentata unitamente a una copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore, dal legale rappresentante o altro soggetto a ciò designato in base a specifica procura notarile (da allegare, anche solo in copia dichiarata autentica), attestante l'iscrizione nel registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. competente per territorio, con data antecedente non superiore a sei mesi rispetto a quella di scadenza del termine di presentazione della offerta, ovvero copia del certificato camerale emesso in data antecedente non superiore a sei mesi rispetto a quella di scadenza del termine di presentazione della offerta;
- Dichiarazione redatta ai sensi dell'art. 47 del Dpr 28 dicembre 2000, n. 445, sottoscritta (con firma non autenticata) dal legale rappresentante della Società o da altro soggetto abilitato e presentata unitamente a una copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore, attestante:
 - a) che l'Impresa è autorizzata all'esercizio dell'attività prevista dal presente bando sul territorio italiano;
 - b) che la Società non si trova in alcuna delle condizioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 quali cause di esclusione dalla partecipazione alle gare o in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione o l'incapacità a contrarre con la P.A.;
 - c) di non essere incorsi in provvedimenti e penali contrattuali con la Catania Multiservizi SpA.;
 - d) che la Società non ha rapporti di controllo o è a sua volta controllata, ai sensi dell'art. 2359 Cod. Civ., con/da altra Impresa anch'essa partecipante (singolarmente o in altro raggruppamento) alla presente procedura, ovvero che la Società è in condizione di controllo con la Società anch'essa concorrente ma che le rispettive offerte non sono imputabili ad un unico centro decisionale;
 - e) che è stata presa visione di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'esecuzione della fornitura e di aver ritenuto le condizioni tali da consentire l'offerta;
 - f) di aver preso atto di quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 e di dare il proprio assenso al trattamento dei dati personali per le finalità contrattuali e per gli adempimenti connessi;
 - g) che nel redigere l'offerta ha tenuto conto degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza, protezione dei lavoratori e condizioni di lavoro in genere, di cui garantisce la piena osservanza;
 - h) che l'Impresa è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali in favore dei propri dipendenti;
 - i) che l'Impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della L. 68/1999;
 - j) che è stata presa visione delle norme e condizioni previste dal capitolato e che le stesse vengono accettate integralmente e incondizionatamente.

E' obbligo della ditta aggiudicataria provvisoriamente presentare a propria cura e spese, prima dell'aggiudicazione definitiva la campionatura dei materiali per ogni articolo previsto nel presente capitolato con le relative schede tecniche allegate e gli esiti delle analisi di laboratorio effettuate da un centro accreditato per ciascuna tipologia di prodotto.

ARTICOLO 8 - MODALITA' E LUOGO DI CONSEGNA

Le consegne dovranno essere effettuate mensilmente, le spese di trasporto sono a carico della ditta aggiudicataria, per le quantità e nell'orario di volta in volta indicati, presso il nostro magazzino sito nel comune di Catania, fatta salva la possibilità di concordare consegne diverse in relazione alle specifiche esigenze. Le consegne anche di minimi quantitativi, dovranno essere effettuate entro dieci giorni dall'ordine emesso dall'ufficio preposto al luogo di destinazione indicato.

La merce dovrà essere consegnata, franco di ogni spesa, entro dieci giorni lavorativi dalla data di ricezione e nel luogo indicato nell'ordinativo (o di ogni singolo ordinativo).

Nell'ambito delle risorse finanziarie stanziata per il presente appalto, è in facoltà della Catania Multiservizi SpA, approvvigionarsi di tutti i materiali elencati o di alcuni di essi, senza limiti di quantità.

ARTICOLO 9 - VERIFICA BENI

Qualora i quantitativi risultassero difformi, la Catania Multiservizi SpA inviterà la Ditta aggiudicataria ad integrare la fornitura, fissando un termine non superiore a giorni 5 per l'adempimento, fermo restando l'applicazione della previste penalità.

Qualora o tutta o parte della fornitura non risultasse conforme a quanto indicato nel presente capitolato, Catania Multiservizi S.p.A. inviterà la ditta all'immediata sostituzione.

ARTICOLO 10 - FATTURAZIONE

La fatturazione avverrà al momento della consegna in base al prezzo offerto in sede di gara. Nel detto prezzo si intendono compresi e compensati tutti gli oneri scaturenti dalla fornitura oggetto della presente gara (trasporto, consegna, ecc.). Il prezzo (I.V.A. esclusa) si intende offerto dalla Ditta aggiudicataria, in base a calcoli di propria convenienza, a proprio rischio e si intende quindi invariabile ed indipendente da qualsiasi eventualità. La Ditta aggiudicataria, pertanto, non avrà diritto a pretendere alcun sovrapprezzo di qualsiasi natura, per qualsiasi causa o per sfavorevoli circostanze durante il corso della fornitura. Rimane quindi esclusa anche la revisione prezzi.

Si precisa che le fatture emesse nei confronti di questo Ente sono altresì soggette al meccanismo dello Split payment previsto all' art.17-ter del DPR 633/1972 e dal decreto-legge del 16 ottobre 2017 n.148 , che fa sì che l'imposta sia addebitata dal fornitore ma versata all'Erario dall'Ente.

ARTICOLO 11 – VALIDITA' DELL'OFFERTA – EFFETTO OBBLIGATORIO DEL CONTRATTO

L'affidamento oggetto del presente appalto non s'intende obbligatorio e quindi efficace per la Società finchè non siano intervenuti l'esecutività degli atti amministrativi e siano stati espletati gli accertamenti e le verifiche previste dalle leggi vigenti.

L'offerta vincola, invece, immediatamente l'impresa aggiudicataria per 180 giorni dalla data di scadenza fissata per la ricezione dell'offerta stessa ed è irrevocabile per il medesimo periodo.

ARTICOLO 12 – GARANZIE DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO

A copertura degli oneri per il mancato o inesatto adempimento di quanto previsto nel presente capitolato, l'esecutore del contratto sarà obbligato a costituire una garanzia fidejussoria secondo quanto previsto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, pari al 10% dell'importo contrattuale.

In caso di garanzia sotto forma di cauzione o fidejussione assicurativa, l'impresa di assicurazione dovrà essere tra quelle autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni.

La garanzia dovrà prevedere espressamente le seguenti condizioni:

- a) Pagamento della somma richiesta entro il limite dell'importo garantito, entro un termine massimo di 15 giorni consecutivi dalla richiesta scritta della stazione appaltante;
- b) Rinuncia del fideiussore al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del c.c.;
- c) Che l'eventuale mancato pagamento dei premi non sia opponibile all'Amministrazione garantita;
- d) Rinuncia ed eccepire il decorso dei termini di cui all'art. 1957 c.c. 2° comma.

La garanzia fidejussoria garantirà per il mancato od inesatto adempimento di tutti gli obblighi assunti dall'aggiudicatario, anche per quelli a fronte dei quali è prevista l'applicazione delle penali; la Società, fermo restando quanto previsto dall'art. 19, avrà diritto pertanto di rivalersi direttamente sulla garanzia fidejussoria per l'applicazione delle stesse.

Fermo restando quanto previsto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, qualora l'ammontare della garanzia dovesse ridursi per effetto dell'applicazione delle penali, o per qualsiasi altra causa, l'aggiudicatario dovrà provvedere al reintegro entro il termine di dieci giorni dal ricevimento della relativa richiesta effettuata dalla Società.

La mancata costituzione della garanzia determinerà la decadenza dell'affidamento. La garanzia dovrà avere validità almeno pari alla durata del contratto. La garanzia fidejussoria sarà progressivamente svincolata secondo il disposto dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

ARTICOLO 13 – STIPULAZIONE DEL CONTRATTO, ONERI CONTRATTUALI

Tutte le spese inerenti il contratto saranno a carico dell'Impresa aggiudicataria senza alcuna possibilità di rivalsa nei confronti della Società.

Tali oneri sono: marche da bollo per la stesura del contratto, diritti di segreteria, imposta di



registro a norma di legge e qualsiasi altra imposta e tassa secondo le leggi vigenti.

ARTICOLO 14 – CONDIZIONI DI PAGAMENTO

Il pagamento sarà effettuato subordinatamente alla consegna e al riscontro, da parte del personale incaricato dell'amministrazione della Catania Multiservizi s.p.a., della regolare esecuzione della fornitura di cui ai singoli ordini, nel rispetto di tutte le disposizioni di cui al presente capitolato e dopo l'emissione di regolare fattura da parte dell'aggiudicatario.

Le fatture dovranno essere compilate mensilmente secondo le leggi vigenti, redatte in lingua italiana ed essere intestate e inviate a:

Catania Multiservizi S.p.A.

Stradale Giulio, 15

95121 Catania

P.I. 03406340871

Le fatture dovranno riportare il numero dell'ordine, il codice CIG relativo allo specifico appalto, i numeri dei ddt di consegna che dovranno essere firmati con firma leggibile da chi prende in carico la merce.

Le fatture non potranno essere emesse prima dell'effettiva consegna della fornitura.

Il pagamento verrà effettuato dalla Società, a mezzo bonifico bancario, a 60 giorni dalla data di emissione delle singole fatture. Ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010, l'appaltatore si assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativamente al presente appalto, per cui tutte le transazioni relative al presente appalto dovranno essere effettuate utilizzando uno o più conti correnti bancari o postali accesi in modo da consentire la piena tracciabilità delle operazioni. A tal fine, l'Appaltatore si impegna a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione o nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie, nonché nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi, così come previsto dalla normativa sulla tracciabilità finanziaria.

ARTICOLO 15 – RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE

L'Aggiudicatario è responsabile nei confronti della Società dell'esatto adempimento delle prestazioni oggetto del contratto.

L'Aggiudicatario, nell'esecuzione della fornitura prevista dal presente capitolato, avrà l'obbligo di uniformarsi a tutte le disposizioni di legge ed ai regolamenti concernenti la fornitura stessa. L'Impresa aggiudicataria si impegna inoltre ad osservare tutte le norme tecniche e/o di sicurezza in vigore nonché quelle che dovessero essere emanate successivamente alla stipula del contratto. L'Appaltatore risponde per ogni difetto dei mezzi e attrezzature impiegati nell'espletamento della fornitura, nonché di eventuali danni a persone o cose che dagli stessi possano derivare. E' fatto obbligo all'Appaltatore di mantenere la Società sollevata ed indenne da richieste di risarcimento dei danni e da eventuali azioni legali promosse da terzi.

La ditta aggiudicataria si impegna inoltre ad adeguare la fornitura di cui al presente capitolato ad ogni nuova normativa europea, nazionale, regionale che entrerà in vigore nel corso della durata contrattuale, con particolare riferimento alla normativa in materia di produzione, immissione in commercio ed utilizzo dei prodotti oggetto di distribuzione. Pertanto, qualora sopraggiungano normative che impediscano l'immissione in commercio o l'utilizzo di determinati prodotti, la ditta aggiudicataria dovrà darne immediata comunicazione alla Società ed avviare la procedura di sostituzione.

L'impresa aggiudicataria sarà considerata responsabile dei danni che dagli articoli forniti o comunque per fatto suo, dei suoi dipendenti, dei suoi mezzi o per mancate previdenze



venissero arrecati agli utenti, alle persone ed alle cose sia della Società che di terzi, durante il periodo contrattuale, tenendo al riguardo sollevata la Società, che sarà inserita nel novero dei terzi, da ogni responsabilità ed onere.

ARTICOLO 16 – DISPOSIZIONI RELATIVE AL PERSONALE IMPIEGATO DELL'AGGIUDICATARIO NELL'ESECUZIONE DELL'APPALTO

L'Aggiudicatario dovrà applicare nei riguardi dei propri dipendenti le disposizioni di legge, i regolamenti e le disposizioni previste dai contratti collettivi nazionali di settore e negli accordi sindacali integrativi vigenti, assolvere a tutti gli obblighi retributivi e contributivi, alle assicurazioni obbligatorie ed a ogni altro patto di lavoro stabilito per il personale stesso.

L'Impresa dovrà rispettare inoltre, se tenuta, le norme di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68, "Norme per il diritto al lavoro dei disabili".

L'Aggiudicatario dovrà rispettare le norme di sicurezza nei luoghi di lavoro e tutti gli adempimenti di legge previsti nei confronti dei lavoratori o soci. L'Impresa aggiudicataria è esclusiva responsabile dell'osservanza di tutte le disposizioni relative alla tutela infortunistica e sociale degli addetti alle forniture di cui al presente capitolato. L'Appaltatore dovrà provvedere all'adeguata istruzione del personale addetto in materia di sicurezza e igiene del lavoro e a dotarlo di tutto quanto necessario per la prevenzione degli infortuni in conformità alle vigenti norme di legge in materia.

L'Aggiudicatario dovrà impiegare nell'esecuzione dell'appalto personale qualificato ed idoneo a svolgere le relative funzioni. Il personale adibito alla fornitura è tenuto ad adottare comportamenti improntati a massima correttezza e diligenza professionale.

Secondo il disposto dell'art. 26 comma 8, del D.Lgs. n. 81/2008 nell'ambito dell'esecuzione della fornitura di cui al presente appalto, il personale occupato dall'impresa appaltatrice dovrà inoltre essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro.

ARTICOLO 17 – MISURE A TUTELA DELLA SALUTE E DELLA SICUREZZA SUL LAVORO

In applicazione dell'art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008, l'appaltatore e il committente cooperano per l'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro incidenti sull'attività lavorativa oggetto dell'appalto e coordinano gli interventi di protezione e prevenzione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, informandosi reciprocamente anche al fine di eliminare i rischi dovuti alle interferenze tra i lavori dei diversi soggetti coinvolti.

Trattandosi di appalto avente ad oggetto una mera fornitura di materiali, ai sensi del comma 3-bis dell'art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008 non sussiste obbligo di redigere il documento unico di valutazione dei rischi da interferenza (DUVRI).

Resta fermo per l'Appaltatore l'obbligo di elaborare il proprio documento di valutazione dei rischi e di provvedere all'attuazione delle misure di sicurezza necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi specifici propri dell'attività svolta.

Al fine di raccordare le operazioni e di applicare correttamente le disposizioni in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, l'aggiudicatario concorda la data e l'ora delle singole consegne preventivamente con il Referente della Società.

L'accesso e il transito dei dipendenti della ditta incaricata negli edifici dove deve avvenire la consegna sarà comunque accompagnato dal Referente della Società. Prima di intraprendere qualsiasi operazione di movimentazione manuale dei carichi all'interno dei luoghi di consegna, dovranno essere concordate con il Referente, le sequenze di lavoro, le modalità di comportamento e di accatastamento temporaneo dei materiali movimentati.

ARTICOLO 18 – REFERENTE DELLA FORNITURA

L'Aggiudicatario è tenuto a garantire la disponibilità di uno o più referenti a cui la Società potrà fare riferimento per qualsiasi questione inerente le prestazioni oggetto del presente capitolato. L'Aggiudicatario dovrà pertanto indicare alla Società il nominativo del predetto referente, con l'indicazione del recapito telefonico e indirizzo e-mail, oltre al numero di fax al quale inviare gli ordini di fornitura e le richieste di eventuali interventi.

ARTICOLO 19 – INADEMPIMENTI, RISOLUZIONE DEL CONTRATTO, RISARCIMENTO DANNI

In ogni caso in cui fosse rilevata una qualunque inadempienza rispetto a quanto previsto nel presente capitolato, la Società invierà comunicazione scritta con specifica motivata delle contestazioni, con richiesta di giustificazioni e con l'invito a conformarsi immediatamente alle condizioni contrattuali.

In caso di contestazione la ditta aggiudicataria dovrà comunicare le proprie deduzioni alla Società nel termine massimo di cinque giorni dal ricevimento della stessa.

RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

In caso di gravi e ripetuti inadempimenti, anche riguardanti fattispecie diverse, la Società potrà risolvere il contratto. La Società potrà risolvere di diritto il contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c. previa comunicazione scritta alla Ditta aggiudicataria, da inviarsi mediante raccomandata A/R, nei seguenti casi:

- a) Verificarsi (da parte della ditta aggiudicatrice) in un trimestre di 10 inadempienze gravi o negligenze verbalizzate riguardo gli obblighi contrattuali, o nel caso di inadempienze normative, retributive, assicurative e verso il personale dipendente;
- b) Accertata non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate dall'appaltatore;
- c) Risultati positivi degli accertamenti antimafia effettuati presso la competente Prefettura;
- d) Sospensione ingiustificata della fornitura, anche per una sola volta;
- e) Situazione di fallimento, di liquidazione, di cessione di attività, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente a carico dell'Appaltatore;
- f) Cessione del contratto a terzi, subappalto totale o parziale della fornitura senza autorizzazione scritta della Società;
- g) Frode dell'Appaltatore.

RISARCIMENTO DANNI

La Società si riserva la facoltà di rivalersi degli eventuali danni, materiali e morali, subiti durante l'esecuzione del contratto per colpa dell'appaltatore, soprattutto nel caso in cui le inadempienze dovessero comportare rischi per la salute degli utenti oppure determinare l'interruzione di un servizio al comune.

In ogni caso la risoluzione anticipata del contratto per responsabilità dell'appaltatore, per qualsiasi motivo, la Società si riserva di chiedere il risarcimento dei danni subiti.

ARTICOLO 20 PENALI

Verranno applicate penali nei seguenti casi e nelle seguenti misure:

In caso di ritardo totale o parziale nella consegna rispetto ai termini di cui all'art. 8: l'1% (uno per cento) del prezzo del bene ordinato per ogni giorno, naturale e consecutivo, di ritardo ovvero frazione di giorno nel caso di consegne urgenti.

In caso di ritardo nel ritiro della merce rifiutata o non conforme: l'1% (uno per cento) del prezzo del bene rifiutato per ogni giorno, naturale e consecutivo, di ritardo.

In caso di ritardo nella sostituzione di beni difettosi: l'1% (uno per cento) del prezzo del bene

difettoso per ogni giorno, naturale e consecutivo, di ritardo.

La contestazione verrà effettuata a cura della stazione appaltante, mediante invio di pec entro 48 (quarantotto) ore dal riscontro della violazione delle clausole contrattuali o comunque dall'avvenuta conoscenza. L'impresa potrà produrre le proprie osservazioni e giustificazioni inoltrandole direttamente al Responsabile di contratto mediante pec entro 7 (sette) giorni naturali e consecutivi dal ricevimento della contestazione. In caso di mancate controdeduzioni da parte dell'impresa nei tempi utili, o nel caso in cui non vengano ritenute accoglibili, verranno applicate le penali contrattuali. La liquidazione della penale avverrà mediante detrazione dei crediti dalle fatture emesse o, in difetto, sulla cauzione definitiva.

La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui al presente articolo non esonera in nessun caso il Fornitore dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.

L'Amministrazione potrà applicare al Fornitore penali sino a concorrenza della misura massima del 10% (dieci per cento) del valore del contratto; il Fornitore prende atto, in ogni caso, che l'applicazione delle penali non preclude il diritto dell'Amministrazione a richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

Il ritardo nell'adempimento che determini un importo massimo della penale superiore all'importo sopra previsto comporta la risoluzione di diritto del contratto. In tal caso l'Amministrazione ha facoltà di ritenere definitivamente la cauzione, e/o di applicare una penale equivalente, nonché di procedere nei confronti del Fornitore per il risarcimento del danno.

La penale non si applica se la consegna è sospesa a causa dei mancati pagamenti delle forniture precedenti, qualora il credito complessivo scaduto è superiore a €. 10.000,00 oltre iva.

ARTICOLO 21 – FORO COMPETENTE

Per qualsiasi controversia è competente il Foro di Catania.

ARTICOLO 22 – CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO

La sottoscrizione del capitolato e dei suoi allegati da parte dell'Aggiudicatario equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza degli stessi oltre che delle leggi, dei regolamenti e della normativa richiamata in materia di appalti di forniture.

L'aggiudicatario delle forniture con la firma del contratto e del presente capitolato accetta espressamente e per iscritto, a norma dell'art.1341, comma 2, tutte le clausole previste nel presente capitolato, nonché le clausole contenute in disposizioni di legge e regolamento nel presente atto richiamate.

L'interpretazione delle clausole contrattuali e delle disposizioni del presente capitolato deve essere fatta tenendo conto delle finalità perseguite con il contratto, secondo quanto previsto dal Codice Civile.

Per tutto quanto non previsto espressamente nel presente documento e negli altri allegati, si rinvia al Capitolato Standard MePA.



PARTE SECONDA – PRESCRIZIONI TECNICHE RELATIVE ALLE PRESTAZIONI OGGETTO DELL'APPALTO.
ART. B 1 – CARATTERISTICHE TECNICHE GENERALI DELLA FORNITURA
MATERIALE (TABELLA 1)

	TIPOLOGIA	COMPOSIZIONE	confezione	Unità	Q.tà	Utilizzo
1	LAVA PAVIMENTI - detergente disinfettante liquido pulizia pavimenti - Reg. MINISTERO SALUTE / PMC	Composizione minima: Miscela di Sali ammonio quaternario $\geq 2\%$; in formulazione con sostanze ad alto potere detergente; ph 10-12; Biodegradabilità: oltre il 90%	LT. 1	N.	2640	per la pulizia giornaliera di tutti i pavimenti
2	DETERGENTE DISINFETTANTE MULTIUSO senza risciacquo - per superfici Reg. MINISTERO SALUTE /PMC	Composizione minima: Miscela di Sali ammonio quaternario $\geq 0,1\%$; in formulazione con sostanze ad alto potere detergente; ph 9-12; Biodegradabilità: oltre il 90%	Trigger LT. 0,75	N.	2640	per la pulizia giornaliera dei suppellettili e vetrate
3	ANTICALCARE - detergente anticalcare	Composizione minima: Tensioattivi anionici non ionici $< 5\%$; acido citrico 1 - 5 %; ph 2 a 3,5 ; Biodegradabilità: oltre il 90%	Trigger LT. 0,75	N.	2640	pulizia giornaliera servizi igienici
4	DETERGENTE DISINCROSTANTE - igienizzante profumato per WC in gel	composizione minima: acido cloridrico 30 - 35%; benzalconio cloruro; ph da 0 a 2; Biodegradabilità: oltre il 90%	Confezione con beccuccio idoneo a rilascio dosato e in totale sicurezza LT. 0,75	N.	2640	pulizia giornaliera servizi igienici, rubinetterie e piastrelle
5	MOP in cotone a vite da gr. 280		pezzi	N.	4800	per il lavaggio pavimenti
6	SCOPA con salva battiscopa da L 30 mm x H 12 mm		pezzi	N.	1200	
7	Manico di scopa in legno con filettatura altezza 1,5 mt (compatibile MOP e Scopa)		pezzi	N.	1200	
8	Panno simil pelle tipo Daino 36 x 36 (con uno scarto di +/- 6 cm per lato) per la pulizia di tutte le superfici lisce e non e senza lasciare aloni o fibre di materiale.	Composizione: Viscosa; Poliestere microfibra; Cotone; spalmatura in gomma. Con formulazione batteriostatico.	pezzi	N.	3600	per la pulizia giornaliera di suppellettili, scrivanie, armadi ecc..
9	Panno 100% microfibra cm 40 x 40 (con uno scarto +/- di 6 cm per lato) per spolveratura a secco di tutti i tipi di superfici.	100% microfibra	pezzi	N.	3600	per la spolveratura di tutte le superfici
10	Spugna rossa per bagni		pezzi	N.	4800	per la pulizia dei WC

11	Spugna Blu per suppellettili		pezzi	N.	4800	per la pulizia suppellettili, scrivanie, armadi ecc
12	Guanti in nitrile - Taglia M		Confezione da 100	N.	24	
13	Guanti in nitrile - Taglia L		Confezione da 100	N.	24	
14	Guanti uso casalingo ad alta resistenza- Taglia M		paia	N.	2400	
15	Guanti uso casalingo ad alta resistenza - Taglia L		paia	N.	1200	
16	Paletta 20-25 cm con manico in alluminio altezza 80-90 cm e labbro in gomma di elevata qualità		pezzi	N.	204	

I prodotti per la detergenza devono essere conformi alle norme di protezione ambientale e di sicurezza e tutela della salute dei lavoratori e dei fruitori dei servizi di pulizia erogati da CTM, in particolare i detersivi forniti non debbono contenere:

- benzene;
- ammoniaca superiore al 2%;
- soda caustica che comporti un valore di ph > 14;
- acido nitrico;
- aldeidi.

I prodotti chimici da utilizzare per la protezione dei pavimenti devono essere antiscivolo. Tutti i prodotti utilizzati devono essere rispondenti alle vigenti normative nazionali e Comunitarie.

I prodotti devono possedere una formulazione posta in commercio da almeno tre anni e pertanto non sono ammessi prodotti appositamente formulati per la gara in questione.

I prodotti devono essere forniti in confezione sigillata, contenere chiaramente l'indicazione dei componenti presenti nella formulazione e potranno essere forniti sia in formulazione diluita che in formulazione concentrata o super concentrata.

Deve essere chiaramente indicata sulla confezione la percentuale di diluizione consigliata.

Non sono ammesse miscele di detersivi e disinfettanti e di due o più disinfettanti effettuate dalla ditta aggiudicataria; sono ammesse le formulazioni di più disinfettanti registrati presso il Ministero della Salute e dotate di relativa scheda tecnica.

A tal fine l'Esecutore dovrà allegare al progetto tecnico una documentazione completa di schede tecniche e di sicurezza dei prodotti che intende utilizzare.

Nelle schede tecniche e di sicurezza dei disinfettanti di base o ad azione spinta, registrati secondo legge, devono essere comunque chiaramente indicate, oltre al principio attivo, uso e materiali per il quale il prodotto deve essere impiegato, meccanismo di azione,



modalità d'uso, controindicazioni di impiego, eventuali antidoti o procedure da seguire in caso di ingestione o contatto accidentale.

La ditta, nell'offerta dei prodotti detergenti e disinfettanti, dovrà illustrare, con descrizione dettagliata, i prodotti che intenderà fornire e le modalità di utilizzo, allegando la documentazione completa delle schede tecniche e di sicurezza dei prodotti.

In questo caso è consentito il frazionamento di confezioni, purché siano sempre individuabili la casa produttrice e la qualità del materiale/attrezzatura minuta forniti.

Le caratteristiche e i contenuti dei singoli lotti sono descritti nell'Art. B1, parte integrante e sostanziale del presente capitolato.

ART. B 2 CONTROLLI E VERIFICHE DI CONFORMITA'

Salvo quanto previsto all'Art. B 4 per la sostituzione dei prodotti/articoli in contratto, i prodotti e gli articoli somministrati dovranno corrispondere per tutta la durata contrattuale alla marca proposta, alle caratteristiche indicate nelle schede tecniche e ai campioni. Qualora si riscontrasse la mancata perfetta corrispondenza tra campioni e prodotti consegnati, la Società potrà valutare la possibilità di contestare la fornitura.

Ai sensi dell'Art.312 del D.p.R. n. 207/2010, per effettuare la verifica di conformità, in qualunque momento fosse ritenuto opportuno e/o necessario, la Società potrà effettuare controlli a campione sui beni forniti, al fine di verificarne la corrispondenza rispetto alle prescrizioni contrattuali. A tal fine, potrà anche sottoporre i prodotti forniti ad analisi di laboratorio per verificarne per esempio la composizione rispetto a quanto dichiarato nelle schede tecniche. Nel caso in cui tali accertamenti documentassero la non corrispondenza al campione presentato in sede di gara o alle schede tecniche, la ditta fornitrice sarà tenuta a pagare le spese di analisi sostenute dalla Società, oltre al risarcimento dell'eventuale danno subito.

Nel corso della durata del contratto potranno comunque essere previste verifiche di conformità intermedie, con cadenze che saranno stabilite dalla stazione appaltante in misura adeguata all'accertamento progressivo della regolare esecuzione delle prestazioni e dei conseguenti adempimenti di natura contabile o amministrativa ad essa collegati, previsti dalla normativa vigente.

ART. B 3 SOSTITUZIONI PER NON CONFORMITA' E RESI

L'accettazione della merce consegnata non solleva la ditta aggiudicataria delle responsabilità delle proprie obbligazioni, in ordine a vizi occulti non rilevati o non rilevabili all'atto della consegna.

La Ditta aggiudicataria è obbligata all'immediata sostituzione dei prodotti che, in seguito di verifiche a "vista" o di effettuazione di analisi come previsto dal precedente art. B 3, risultassero non conformi all'ordine o all'elenco dei prodotti aggiudicati o ai requisiti definiti dal presente capitolato speciale d'appalto.



È inoltre obbligata alla sostituzione di quei prodotti la cui non conformità sia stata accertata anche successivamente alla consegna e segnalata per iscritto entro 3 giorni lavorativi successivi alla consegna stessa o successivi al riscontro della non conformità.

Nel caso in cui la merce consegnata fosse difforme per quantità (sia in difetto che in eccesso) o qualità a quanto ordinato o a quanto indicato nel documento di trasporto, la Società potrà attivare le pratiche di reso, chiedendo per iscritto il ritiro dei quantitativi in eccesso o la sostituzione degli articoli difformi o la consegna dei prodotti mancanti.

La non conformità sarà comunicata dall'Ufficio acquisti con le modalità di cui all'Art. 19. La Ditta aggiudicataria avrà tempo 5 giorni lavorativi per visionare eventualmente il prodotto, previo appuntamento e per inviare le proprie spiegazioni e/o giustificazioni.

Il ritiro della merce in eccesso, la consegna dei prodotti mancanti o la sostituzione dei prodotti non conformi dovranno essere effettuati senza alcun onere entro 5 giorni lavorativi dalla richiesta dell'amministrazione salvo diverso accordo. La mancata sostituzione della merce entro 5 giorni o entro diverso termine concordato sarà considerata "mancata consegna" ai fini dell'applicazione delle penali previste.

ART. B 4 SOSTITUZIONE DI ARTICOLI O PRODOTTI IN CONTRATTO

I prodotti/articoli dovranno essere in ogni caso conformi al capitolato speciale d'appalto. In caso di offerta di prodotti non conformi o non idonei la Ditta aggiudicataria si impegna a proporre alle medesime condizioni economiche prodotti alternativi idonei.

La sostituzione dei prodotti aggiudicati con nuovi prodotti o marche alternative dovrà essere autorizzata dalla Società dopo la verifica di conformità dalle caratteristiche generali di cui al capitolato e previa presentazione di scheda tecnica.

In caso di mutamento della normativa vigente applicabile ai prodotti oggetto della fornitura che renda necessaria la modifica di un prodotto in contratto o qualora si verifichi l'indisponibilità definitiva di un articolo/prodotto proposto in sede di gara ed inserito nell'elenco contrattuale, la Ditta aggiudicataria dovrà comunicarlo alla Società con un mese di anticipo e potrà chiederne la sostituzione con un altro purchè quest'ultimo sia in possesso di caratteristiche e/o requisiti identici o superiori a quelli previsti dal presente capitolato speciale d'appalto.

In tutti i casi in cui la sostituzione venga richiesta dalla Ditta aggiudicataria o si renda indispensabile per problematiche connesse alla sicurezza o a modifiche della normativa applicabile, l'appaltatore non potrà richiedere alcun adeguamento economico rispetto all'offerta presentata in sede di gara.

Nel caso in cui il fornitore intenda richiedere la sostituzione di un articolo/prodotto in contratto dovrà inoltrare una comunicazione all'Ufficio acquisti, specificando le motivazioni della richiesta stessa, allegando la scheda tecnica e/o sicurezza del nuovo articolo/prodotto ed inviando, se richiesto, un campione presso l'ufficio che sarà indicato dalla Società.

Anche la Società potrà chiedere la sostituzione di prodotti aggiudicati o l'aggiunta di nuovi prodotti qualora siano sopraggiunte particolari problematiche inerenti la sicurezza o l'organizzazione dei servizi o il prodotto/articolo si riveli non idoneo o non corrispondente alle esigenze dei servizi stessi.



Nei casi in cui la Società richiede nuovi prodotti il fornitore dovrà presentare la quotazione per i prodotti richiesti all'Ufficio acquisti e, solo dopo l'accettazione del preventivo il Fornitore potrà consegnare i prodotti richiesti.

La Società si riserva la facoltà di valutare la richiesta e di effettuare le prove ritenute opportune caso per caso, volte ad accertare il rispetto da parte del nuovo articolo/prodotto proposto delle prescrizioni del capitolato oltre che il possesso delle caratteristiche necessarie alle esigenze dei servizi.

In caso di indisponibilità temporanea di un articolo/prodotto potrà essere autorizzata la fornitura di uno alternativo con la medesima procedura prevista per la sostituzione definitiva.

Catania, 18/03/2019

Il Responsabile Del Procedimento

Dott. Giuseppe Scilletta

