

## CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

### RELATIVO ALLA PROCEDURA APERTA, SUL PORTALE MePA, PER LA FORNITURA A SOMMINISTRAZIONE DI MATERIALI PER LA MANUTENZIONE INTEGRATA DI IMPIANTI TERMO-IDRAULICI

Importo: € 38000,00 I.V.A. esclusa

CIG: ZB1303BE14

#### INDICE

Articolo 1.	STAZIONE APPALTANTE .....	1
Articolo 2.	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.....	1
Articolo 3.	OGGETTO DEL CONTRATTO .....	2
Articolo 4.	MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO .....	2
Articolo 5.	DURATA DELL'APPALTO .....	2
Articolo 6.	IMPORTO DELL'APPALTO .....	2
Articolo 7.	CRITERI DI AGGIUDICAZIONE E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.....	3
Articolo 8.	DOCUMENTAZIONE RICHIESTA.....	3
Articolo 9.	GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE .....	4
Articolo 10.	MODALITA' E LUOGO DI CONSEGNA .....	4
Articolo 11.	VERIFICA BENI .....	5
Articolo 12.	FATTURAZIONE .....	5
Articolo 13.	VALIDITA' DELL'OFFERTA – EFFETTO OBBLIGATORIO DEL CONTRATTO .....	5
Articolo 14.	STIPULAZIONE DEL CONTRATTO, ONERI CONTRATTUALI.....	5
Articolo 15.	CONDIZIONI DI PAGAMENTO.....	5
Articolo 16.	RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE .....	6
Articolo 17.	DISPOSIZIONI RELATIVE AL PERSONALE IMPIEGATO NELL'ESECUZIONE DELL'APPALTO ..	7
Articolo 18.	MISURE A TUTELA DELLA SALUTE E DELLA SICUREZZA SUL LAVORO .....	7
Articolo 19.	REFERENTE DELLA FORNITURA .....	7
Articolo 20.	INADEMPIMENTI, RISOLUZIONE DEL CONTRATTO, RISARCIMENTO DANNI .....	8
Articolo 21.	FORO COMPETENTE.....	8
Articolo 22.	CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO .....	8
Articolo 23.	TRATTAMENTO DEI DATI .....	9

#### ARTICOLO 1. STAZIONE APPALTANTE

Catania Multiservizi S.p.A., Stradale Giulio 15, 95121 Catania - Tel. 095 7530511,  
e-mail [acquisti@cataniamultiservizi.it](mailto:acquisti@cataniamultiservizi.it), website [www.cataniamultiservizi.it](http://www.cataniamultiservizi.it) (di seguito la Società).

#### ARTICOLO 2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Giuseppe Scilletta. Riferimenti: e-mail [gscilletta@cataniamultiservizi.it](mailto:gscilletta@cataniamultiservizi.it) Tel. 0957530511

### ARTICOLO 3. OGGETTO DEL CONTRATTO

Questa Società intende approvvigionarsi di materiali per la manutenzione di impianti termoidraulici per gli anni 2021 2022, inseriti nei listini in Tabella 1.

L'Aggiudicatario si impegna a fornire, per tutta la durata dell'appalto, esattamente gli articoli inseriti nei listini in sede di gara, applicando gli sconti indicati nell'offerta economica e ad eseguire la prestazione nei termini e con le modalità specificate nel presente capitolato d'appalto. L'aggiudicatario dovrà fornire anche il materiale termoidraulico non inserito nei listini applicando lo sconto medio ponderato di aggiudicazione.

Le quantità per singolo articolo saranno di volta in volta indicate dalla Società.

Tabella 1

N°	MARCHE
1	FARO
2	TDM
3	ARVEDI
4	CHAFFOTEAUX
5	ARISTON
6	MIDEA
7	ROTTHENBERGHER
8	WATERTECH
9	CORDIVARI
10	GRAVENA
11	RAK CERAMICS
12	REDI
13	PRANDELLI
14	GIACOMINI
15	DIANHYDRO
16	FISCHER
17	BIANCHI
18	F.LLI RIOLO
19	FERRARI
20	DIANFLEX

N°	MARCHE
21	PEDROLLO
22	CALPEDA
23	LOWARA
24	RIELLO
25	JUNKERS BOSCH
26	SANIER DUAL
27	TEOREMA
28	CAMON
29	TANGIT
30	ACQUATERM
31	BUGATTI
32	TIEMME
33	RAMO
34	ITS TODINI
35	TREMOLADA I.C.
36	KARIBA
37	HAIER
38	ISEA
39	PUCCI
40	GEBERIT

### ARTICOLO 4. MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO

La fornitura completa del materiale avverrà mediante consegna giornaliera franco nostro deposito presso nostro magazzino sito nel Comune di Catania o presso il punto vendita del fornitore aggiudicatario, qualora esso sia nel comune di Catania, fino ad esaurimento dell'importo dell'appalto.

La Società si riserva nel corso della durata contrattuale di rivedere in tutto o in parte le condizioni del presente contratto qualora si pervenga alla riorganizzazione dei servizi che determini una rilevante riduzione della fornitura oggetto del presente affidamento.

In questa ipotesi la Società si impegna a comunicare con almeno un mese di anticipo le variazioni introdotte e non dovrà corrispondere alcun compenso e/o indennizzo alla ditta aggiudicataria.

### ARTICOLO 5. DURATA DELL'APPALTO

Il contratto avrà durata, dalla data di sottoscrizione, per 24 mesi o fino al raggiungimento dell'importo massimo contrattuale di cui al successivo articolo 6.

### ARTICOLO 6. IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo complessivo dell'affidamento è di € 38.000,00 = IVA esclusa, in un unico lotto.

## **ARTICOLO 7. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Si tratta di procedura aperta da espletarsi sul portale MePA mediante RDO.

L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi degli art.95 del D.lgs. n. 50/2016.

La fornitura verrà aggiudicata alla ditta che presenterà il massimo sconto medio ponderato sui listini di cui all'allegato 1 "Offerta Economica" - Elenco marche commerciali.

Nell'offerta economica di cui allo schema contenuto nel file Excel/cvs dovrà essere indicato una percentuale di sconto per ogni listino.

Ogni listino ha un peso diverso a seconda dell'importanza attribuita. Per i listini non trattati dal fornitore dovrà essere indicato il valore 0. La formula di calcolo della media ponderata è indicata nell'allegato 1.

Alla fornitura dovrà essere applicato lo sconto previsto per ogni listino.

Il fornitore è tenuto comunque a fornire il materiale termo idraulico anche se non compreso nei listini dell'allegato 1 applicando lo sconto medio ponderato dell'aggiudicazione.

La Ditta aggiudicataria non avrà diritto ad alcun sovrapprezzo, di qualsiasi natura e per qualsiasi causa o per sfavorevoli circostanze dopo l'aggiudicazione o durante il corso della fornitura.

Lo sconto di listino di aggiudicazione della fornitura si intende fisso ed immutabile.

## **ARTICOLO 8. DOCUMENTAZIONE RICHIESTA**

Il fornitore, per poter partecipare alla RdO, dovrà allegare all'offerta a pena di esclusione:

- 1) Copia del presente capitolato firmato digitalmente da parte del legale rappresentante.
- 2) Carta d'identità del legale rappresentante
- 3) Idonea referenza bancaria attestante la capacità economica e finanziaria o, in alternativa, dimostrazione della capacità economica finanziaria con attestato del fatturato anno 2020 che non deve essere inferiore a € 80.000 (art. 83, comma 4). Il fatturato minimo è richiesto perché l'aggiudicatario deve assicurare la continuità della fornitura e quindi dimostrare solidità economica.
- 4) Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, sottoscritta (con firma non autenticata) e presentata unitamente a una copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore, dal legale rappresentante o altro soggetto a ciò designato in base a specifica procura notarile (da allegare, anche solo in copia dichiarata autentica), attestante l'iscrizione nel registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. competente per territorio, con data antecedente non superiore a sei mesi rispetto a quella di scadenza del termine di presentazione della offerta, ovvero copia del certificato camerale emesso in data antecedente non superiore a sei mesi rispetto a quella di scadenza del termine di presentazione della offerta;
- 5) Dichiarazione redatta ai sensi dell'art. 47 del Dpr 28 dicembre 2000, n. 445, sottoscritta (con firma non autenticata) dal legale rappresentante della Società o da altro soggetto abilitato e presentata unitamente a una copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore, attestante:
  - a) che l'Impresa è autorizzata all'esercizio dell'attività prevista dal presente bando sul territorio italiano;
  - b) che la Società non si trova in alcuna delle condizioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 quali cause di esclusione dalla partecipazione alle gare;
  - c) che la Società non ha rapporti di controllo o è a sua volta controllata, ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile con/da altra Impresa anch'essa partecipante (singolarmente o in altro raggruppamento) alla presente procedura, ovvero che la Società è in condizione di controllo

- con la Società (specificare) anch'essa concorrente ma che le rispettive offerte non sono imputabili ad un unico centro decisionale;
- d) che è stata presa visione di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'esecuzione della fornitura e di aver ritenuto le condizioni tali da consentire l'offerta;
  - e) di aver preso atto di quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 e di dare il proprio assenso al trattamento dei dati personali per le finalità contrattuali e per gli adempimenti connessi;
  - f) che nel redigere l'offerta ha tenuto conto degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza, protezione dei lavoratori e condizioni di lavoro in genere, di cui garantisce la piena osservanza;
  - g) che l'Impresa è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali in favore dei propri dipendenti;
  - h) che l'Impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della L. 68/1999;
  - i) che è stata presa visione delle norme e condizioni previste dal capitolato e che le stesse vengono accettate integralmente e incondizionatamente.

E' obbligo della ditta aggiudicataria presentare copia, anche digitale, dei listini prezzi vigenti per le quali è presentata offerta di sconto.

## **ARTICOLO 9. GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE**

### **Cauzione definitiva**

A copertura degli oneri per il mancato o inesatto adempimento di quanto previsto nel presente capitolato, l'esecutore del contratto sarà obbligato a costituire una garanzia fideiussoria secondo quanto previsto dall'art. 103 del D.lgs. 50/2016, pari al 10% dell'importo contrattuale.

In caso di garanzia sotto forma di cauzione o fidejussione assicurativa, l'impresa di assicurazione dovrà essere tra quelle autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni.

La garanzia dovrà prevedere espressamente le seguenti condizioni:

- a) Pagamento della somma richiesta entro il limite dell'importo garantito, entro un termine massimo di 15 giorni consecutivi dalla richiesta scritta della stazione appaltante;
- b) Rinuncia del fideiussore al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del c.c.;
- c) Che l'eventuale mancato pagamento dei premi non sia opponibile all'Amministrazione garantita;
- d) Rinuncia ed eccepire il decorso dei termini di cui all'art. 1957 c.c. 2° comma.

La garanzia fideiussoria garantirà per il mancato od inesatto adempimento di tutti gli obblighi assunti dall'aggiudicatario, anche per quelli a fronte dei quali è prevista l'applicazione delle penali; la Società, fermo restando quanto previsto dall'art. 12, avrà diritto pertanto di rivalersi direttamente sulla garanzia fideiussoria per l'applicazione delle stesse.

Fermo restando quanto previsto dall'art. 103 del D.lgs. 50/2016, qualora l'ammontare della garanzia dovesse ridursi per effetto dell'applicazione delle penali, o per qualsiasi altra causa, l'aggiudicatario dovrà provvedere al reintegro entro il termine di dieci giorni dal ricevimento della relativa richiesta effettuata dalla Società.

La mancata costituzione della garanzia determinerà la decadenza dell'affidamento. La garanzia dovrà avere validità almeno pari alla durata del contratto. La garanzia fideiussoria sarà progressivamente svincolata secondo il disposto dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016.

## **ARTICOLO 10. MODALITA' E LUOGO DI CONSEGNA**

La consegna della fornitura dovrà avvenire giornalmente ai nostri addetti presso la nostra Sede o presso la sede della ditta aggiudicataria se essa si trova nel Comune di Catania.

Ad ogni consegna, corrisponderà relativo documento di trasporto sottoscritto dagli addetti al prelievo appositamente autorizzati dalla Stazione Appaltante. Nel caso di prelievi presso la Sede della ditta aggiudicataria il materiale sarà preso in carico dal personale tecnico specificatamente autorizzato allo scopo, che firmerà sia per la qualità che per la conformità del materiale richiesto e prelevato.

Nell'eventualità che la merce non venga ritirata come sopra indicato dovrà essere consegnata, franco di ogni spesa, entro 5 giorni (cinque) lavorativi dalla data della richiesta e nel luogo indicato nell'ordinativo (o di ogni singolo ordinativo).

Nell'ambito delle risorse finanziarie stanziato per il presente appalto, è in facoltà della Società, approvvigionarsi di tutti i materiali elencati o di alcuni di essi, senza limiti di quantità.

#### **ARTICOLO 11. VERIFICA BENI**

Qualora i quantitativi risultassero difformi, la Società inviterà la Ditta aggiudicataria ad integrare la fornitura, fissando un termine non superiore a giorni 5 per l'adempimento, fermo restando l'applicazione delle previste penalità.

Qualora o tutta o parte della fornitura non risultasse conforme a quanto richiesto, la Società inviterà la ditta all'immediata sostituzione.

La fattura dovrà riportare i numeri dei documenti di prelievo così come sopra indicato.

#### **ARTICOLO 12. FATTURAZIONE**

La fatturazione avverrà in base al prezzo praticato in sede di gara applicando lo sconto percentuale offerto. Nel detto prezzo si intendono compresi e compensati tutti gli oneri scaturenti dalla fornitura oggetto della presente gara (trasporto, consegna, ecc.). Il prezzo (I.V.A. esclusa) si intende offerto dalla Ditta aggiudicataria, in base a calcoli di propria convenienza, a proprio rischio e si intende quindi invariabile ed indipendente da qualsiasi eventualità. La Ditta aggiudicataria, pertanto, non avrà diritto a pretendere alcun sovrapprezzo di qualsiasi natura, per qualsiasi causa o per sfavorevoli circostanze durante il corso della fornitura. Rimane quindi esclusa anche la revisione prezzi.

#### **ARTICOLO 13. VALIDITA' DELL'OFFERTA – EFFETTO OBBLIGATORIO DEL CONTRATTO**

L'affidamento oggetto del presente appalto non s'intende obbligatorio e quindi efficace per la Società finché non siano intervenuti l'esecutività degli atti amministrativi e siano stati espletati gli accertamenti e le verifiche previste dalle leggi vigenti.

L'offerta vincola, invece, immediatamente l'impresa aggiudicataria per 180 giorni dalla data di scadenza fissata per la ricezione dell'offerta stessa ed è irrevocabile per il medesimo periodo.

#### **ARTICOLO 14. STIPULAZIONE DEL CONTRATTO, ONERI CONTRATTUALI**

Tutte le spese inerenti al contratto saranno a carico dell'Impresa aggiudicataria senza alcuna possibilità di rivalsa nei confronti della Società.

Tali oneri sono: marche da bollo per la stesura del contratto, diritti di segreteria, imposta di registro a norma di legge e qualsiasi altra imposta e tassa secondo le leggi vigenti.

#### **ARTICOLO 15. CONDIZIONI DI PAGAMENTO**

La società Catania Multiservizi S.p.A. è inserita negli elenchi delle Società controllate soggette al regime dello Split Payment di cui all'art 17-ter DPR633/72.

Il pagamento sarà effettuato subordinatamente alla consegna e al riscontro, da parte del personale incaricato della Società della Catania Multiservizi S.p.A., della regolare esecuzione della fornitura di cui ai singoli ordini, nel rispetto di tutte le disposizioni di cui al presente capitolato e dopo l'emissione di regolare fattura da parte dell'aggiudicatario.



l'indicazione del recapito telefonico e indirizzo e-mail al quale inviare gli ordini di fornitura e le richieste di eventuali interventi.

## **ARTICOLO 20. INADEMPIMENTI, RISOLUZIONE DEL CONTRATTO, RISARCIMENTO DANNI**

In ogni caso in cui fosse rilevata una qualunque inadempienza rispetto a quanto previsto nel presente capitolato, la Società invierà comunicazione scritta con specifica motivata delle contestazioni, con richiesta di giustificazioni e con l'invito a conformarsi immediatamente alle condizioni contrattuali.

In caso di contestazione da ditta aggiudicataria dovrà comunicare le proprie deduzioni alla Società nel termine massimo di cinque giorni dal ricevimento della stessa.

### **RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

In caso di gravi e ripetuti inadempimenti, anche riguardanti fattispecie diverse, la Società potrà risolvere il contratto. La Società potrà risolvere di diritto il contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c. previa comunicazione scritta alla Ditta aggiudicataria, da inviarsi mediante raccomandata A/R, nei seguenti casi:

- a) Verificarsi (da parte della ditta aggiudicatrice) in un trimestre di 10 inadempienze gravi o negligenze verbalizzate riguardo gli obblighi contrattuali, o nel caso di inadempienze normative, retributive, assicurative e verso il personale dipendente;
- b) Accertata non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate dall'appaltatore;
- c) Risultati positivi degli accertamenti antimafia effettuati presso la competente Prefettura;
- d) Sospensione ingiustificata della fornitura, anche per una sola volta;
- e) Situazione di fallimento, di liquidazione, di cessione di attività, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente a carico dell'Appaltatore;
- f) Cessione del contratto a terzi, subappalto totale o parziale della fornitura senza autorizzazione scritta della Società;
- g) Frode dell'Appaltatore.

### **RISARCIMENTO DANNI**

La Società si riserva la facoltà di rivalersi degli eventuali danni, materiali e morali, subiti durante l'esecuzione del contratto per colpa dell'appaltatore, soprattutto nel caso in cui le inadempienze dovessero comportare rischi per la salute degli utenti oppure determinare l'interruzione di un servizio al comune.

In ogni caso la risoluzione anticipata del contratto per responsabilità dell'appaltatore, per qualsiasi motivo, la Società si riserva di chiedere il risarcimento dei danni subiti.

Le consegne non potranno essere sospese a causa dei mancati pagamenti delle forniture precedenti, qualora il credito complessivo scaduto è inferiore a €. 10.000,00 oltre iva.

## **ARTICOLO 21. FORO COMPETENTE**

Per qualsiasi controversia è competente il Foro di Catania.

## **ARTICOLO 22. CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO**

La sottoscrizione del capitolato e dei suoi allegati da parte dell'Aggiudicatario equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza degli stessi oltre che delle leggi, dei regolamenti e della normativa richiamata in materia di appalti di forniture.

L'aggiudicatario delle forniture con la firma del contratto e del presente capitolato accetta espressamente e per iscritto, a norma dell'art. 1341, comma 2, tutte le clausole previste nel presente



capitolato, nonché le clausole contenute in disposizioni di legge e regolamento nel presente atto richiamate.

L'interpretazione delle clausole contrattuali e delle disposizioni del presente capitolato deve essere fatta tenendo conto delle finalità perseguite con il contratto, secondo quanto previsto dal Codice Civile.

Per tutto quanto non previsto espressamente nel presente documento e negli altri allegati, si rinvia al Capitolato Standard MePA.

**ARTICOLO 23. TRATTAMENTO DEI DATI**

Ai sensi del D. Lgs. 30.06.03 n° 196, si informa che i dati forniti dalle imprese sono trattati dalla Catania Multiservizi esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il R.U.P., Dott. Giuseppe Scilletta.

Catania, 25/01/2021

Il Responsabile del Procedimento  
*Dott. Giuseppe Scilletta*

